





НЕДВИЖИМОСТЬ

За сколько сегодня можно купить квартиру в Минске, и где белорусам предложат поселиться завтра

ОФИЦИАЛЬНО (Не) Здоровый оптимизм

"Наши расчеты показывают, что стоимость квадратного метра в пределах 6 миллионов — это оптимистичная цена..."

строительные компании планируют возвести около 1 миллиона квадратных метров жилья...

учет снизилась с 15 до 10 квадратных метров. "Многие становились на учет с расчетом, что получат льготный банковский кредит..."



ГДЕ ЖИТЬ БУДЕМ?

Жилой комплекс «Скандинавия»

Пока о комплексе «Скандинавия» можно сказать лишь то, что расположен он будет вблизи живописного парка на одной из городских окраин — в Малиновке.

Площадь квартир: однокомнатные — 59,95 м2, двухкомнатные — 65,55 м2, трехкомнатные — 79,88—81,20 м2.



Плюсы: Отличительной чертой дома будет установка бесшумных скоростных лифтов Schindler швейцарского производства...

Минусы: Комплекс получил свою прописку на одной из окраин. Пусть инфраструктура и развита, но добираться до центра города без машины придется долго.

Деловой и жилой комплекс «Каскад»

Сегодня компания «Юнивест-М» предлагает всем желающим выкупить квартиры, офисы и торговые площади в их комплексе.

Плюсы: Район уже обжит, а значит, пока все самое «вкусное» строится, можно будет воспользоваться близлежащими благами цивилизации.

Цена: От 1010 до 1400 у.е. за квадратный метр.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом. Тогда метр в однокомнатной квартире стоил 1520 долларов.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Комплекс многоквартирных домов микрорайона «Брилевичи»

Комплекс располагается в той части города, которая уже через несколько лет будет связана с центром метрополитеном.

Плюсы: Дом и район в целом имеют выгодное географическое положение.

Минусы: Пока метро не пущено, жителям микрорайона придется добираться до центра города в забитом общественным транспортом.

Цена: От 1000 до 1400 у.е. за метр квадратный.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Уручье, улица Ложинская

Огромный многоквартирный дом в 25 этажей вырастет в быстро развивающемся микрорайоне столицы.

Плюсы: Дом находится возле станции метро «Уручье».

Минусы: Дом построен возле оживленной автомагистрали.

Цена: От 1350 до 1450 у.е. за метр квадратный.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Многokвартирный жилой дом по улицам Червякова—Каховской

Два многоквартирных дома недалеко от Комсомольского озера в 2012 году сдаст компания ЧУП «Атриум».

Цена: От 1300 у.е. за квадратный метр + 10-процентная скидка до конца года.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Комплекс «Академический»

Два 19-этажных каркасно-блочных жилых дома бизнес-класса вырастут в престижном районе столицы метро «Академия наук».

Цена: От 1650 до 1750 у.е. за 1 м2 + 10% скидки до конца года.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Каменная горка-5, ул. Казимировская, 17

Элитного жилья в Каменной Горке не строят. Еще 20 лет назад на месте разрастающихся жилых районов были пустыри.

Плюсы: Дом построен возле оживленной автомагистрали.

Минусы: Дом построен возле оживленной автомагистрали.

Цена: До 1150 у.е. за 1м2 без стоимости отделки.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Папілі дык папілі!

Па даных Белстата, у студзені—кастрычніку 2011 года рэалізацыя гарэлкі павялічылася на 18,9% у параўнанні з такім жа леташнім перыядам.

Гарэлкі прададзена больш за 10 мільёнаў дал, яе доля ў агульным аб'ёме спажывання алкаголю склала 45,6%.

У Мінску з'явіцца музей алкагольных напояў

Але няма музея Васіля Быкава

Яго плануець адкрыць на тэрыторыі заводу «Мінск Крыштал» Будынак для музея і рэстарана з'явіцца насупраць Канцэртнай залы «Мінск».

СМЕХАТУРА

«Асфальтавая хвароба»

Падобна на тое, што Беларусь хоча заняць першае месца ў свеце па сумных рэкордах. Напрыклад, больш за чатыры гады фаніпальскія ўлады не могуць пакласці пяць метраў асфальту ў асобна ўзятым гарадскім двары...

Гэтая гісторыя, якая нагадвае нясмешныя анекдот і яскрава паказвае стаўленне чыноўнікаў да бытавых патрэб людзей, распачалася ў Фаніпалі летам 2007 года.

Плюсы: Район уже обжит, а значит, пока все самое «вкусное» строится, можно будет воспользоваться близлежащими благами цивилизации.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Цена: От 1010 до 1400 у.е. за квадратный метр.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Цена: От 1300 у.е. за квадратный метр + 10-процентная скидка до конца года.

Состоит отметить, что стоимость квартир в «Каскаде» снизилась в сравнении с прошлым годом.

Минусы: Когда «Каскад» будет завершен, он имеет все шансы стать настоящим украшением столицы.

Хорошая новость

Доплату за сдачу крови увеличат

В прошлом месяце «Народная Воля» писала о том, что в Беларуси наблюдается дефицит крови.

По мнению самих доноров, проблема в первую очередь возникла потому, что за сдачу крови после принятия в июне соответствующего постановления Совета министров резко сократились доноры.

Віталь ГАРБУЗАЎ

Марія МАЛЕВИЧ.









